



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН ШКЕРО ПАНЧЕВО

Николе Тесле 15 локал бр. 3, Панчево

- пословни број: ИИ 196/25

- дана 13.10.2025. године

Јавни извршитељ Горан Шкери у извршном предмету извршног повериоца **ODM COLLECTIONS DOO BEOGRAD - STARI GRAD, БЕОГРАД, ул. Ломина бр. 20, МБ 20899603, ПИБ 107932276**, против извршног дужника, **Гордана Недимовић, Вршац, ул. Банатска бр. 25, ЈМБГ 2209959875018**, у складу са одредбом чл. 187. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси :

### ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност означена као:

- **Породична стамбена зграда, објекат бр.1, површине 84м2, у улици Банатска бр.25, Вршац, са катастарском парцелом бр. 8065, површине 143 м2, све описано и уписано у лист непокретности бр. 3068, КО Вршац,**

– купцу **Зорану Болесникову из Павлиша, ул. Првوماјска бр. 28, ЈМБГ 0108971870023** за износ од **1.137.304,46 динара**, па му се налаже да разлику од уплаћеног јемства па до износа купопродајне цене уплати у року од 15 дана на рачун јавног извршитеља број 205-188902-56 са позивом на број предмета.

Уколико купац **Зоран Болесников из Павлиша** у року од 15 дана од дана пријема овог закључка не уплати горе означени износ предметна непокретност се додељује другом по реду понудиоцу **Владимиру Буровићу из Краљева, ул. Тодоровића бр. 30/Д, ЈМБГ 1304985780040** за износ од **1.083.147,10 динара**.

### Образложење

Дана 10.10.2025.године одржана је прва електронска јавна продаја предметне непокретности на којој је као најповољнијии купац оглашен купац **Зоран Болесников из Павлиша** за износ од **1.137.304,46 динара**, а уколико он не уплати означени износ предметна непокретност се додељује купцу другог реда **Владимиру Тодоровићу из Краљева**, за износ од **1.083.147,10 динара**.

Поука о правном леку:  
Против овог закључка није  
дозвољен приговор.

ДНА:  
Извршном повериоцу  
Извршном дужнику  
Купцима (2)  
Електронска ОТ Коморе јавних извршитеља

